

KALASTUSVUOKRATARJOUS POHJOIS-Iin jakokunta

VAPAAT PAIKAT www.jakokunta.fi / Etelä- ja Pohjois-Iin kiinteät kalapaikat.

Vuokraehdot

1. Etusija osakkaat
2. Korkein tarjous (vuosivuokra) saa tarjotun kalapaikan.
3. Mikäli osakkailta ei tarjousta, ei osakas voi saada paikan
4. Vuokraus voimassa 31.12. 2026 saakka. Sopimus jatkuu tämän jälkeen aina vuodella jos jakokunnan kokous ei päättä muuta.
5. Raasakan alapuolen pyyntipaikan hinta vähintään 120 euroa/vuosi.
6. Rysäpaikka väh. 120 euroa /vuosi; oltava kaupallinen kalastaja.
7. Vanhan uoman vuokra väh. 50 euroa /vuosi.
8. Liitteenä sopimusehdot, jotka hyväksyn allekirjoittamalla tämän hakemuksen.

TARJOUKSET pohjois-ii@jakokunta.fi
tai Pohjois-Iin jakokunta Markku Koskela Alakatu 24 91100 Ii

Tilanomistaja (jos valtakirja, liite) _____

Tilan nimi ja numero _____

Tarjous (vanha uoma, voimalan alapuoli, merialue)

VAIHTOEHTO 1 alue _____ paikka nro _____ tarjous _____ euroa

VAIHTOEHTO 2 alue _____ paikka nro _____ tarjous _____ euroa

VAIHTOEHTO 3 alue _____ paikka nro _____ tarjous _____ euroa

Päiväys _____

Nimi _____

Osoite _____

Sähköposti _____

Allekirjoitus

SOPIMUSEHDOT

Tämän sopimuksen allekirjoittamalla kalastaja hyväksyy alla olevat sopimusehdot. Kyseessä on siviilioikeudellinen sopimus ja moiteoikeus on asianosaisella. Oikeuspaikka on Oulun käräjäoikeus. Kalastaja on velvollinen ilmoittamaan voimassaolevan posti tai sähköpostiosoitteensa ja puhelinnumeronsa.

Kalastuspaikka

- vuokraajalla on yksinoikeus kalastaa vuokrapaikalla kiinteillä pyydyksillä (ei estä viehekalastusta ja onkimista) ja hänellä on oikeus käyttää puhevaltaa oikeudellisessa prosessissa jos joku loukkaa hänen oikeutta kalastaa vuokraamallaan kalastuspaikalla.
- sopimusaika alkaa kun hakemus on hyväksytty ja päättyen 31.12. 2026. Sopimus jatkuu tämän jälkeen aina vuodella jos jakokunnan kokous ei päättä muuta.
- kalastuspaikka laskutetaan ensimmäisen vuoden jälkeen vuosittain tammi/helmikuussa ja jos maksua ei suoriteta 45 päivän kuluessa laskun päiväyksestä lukien, kalastaja menettää kalastusoikeuden ko. kalastuspaikkaan.
- kalastuspaikka määräytyy jakokunnan www.sivuilla.jakokunta.fi kunkin kalastuspaikkaan määrätyn koordinaattien mukaan (ei siis vanhojen karttojen tai maastomerkintöjen mukaan).
- kalastajan tulee lukea koordinaatit ja noudattaa niitä merkintöjä.
- jos kalastuspaikka lakkaa tai rauhoitetaan (viranomaisen määräys), kalastajalla ei ole oikeutta korvaukseen kalastuspaikan menetyksen johdosta.
- kalastaja voi irtisanoa etukäteen sopimuksen päättymään 31.12. mennessä tai jättämällä lähetetyn laskun suorittamatta.
- sopimus on siirtokelpoinen mutta jakokunnan kanssa sovittu sopimushinta pysyy samana.

Rajoitukset

- jos kalastuspaikka joudutaan tarkistusmittaamaan ja paikka on väärin mitottu kalastajan toimesta, mittauskustannuksen suorittaa kalastaja.
- vanhassa uomassa verkkopyynti on sallittu tulvan jälkeen pe 16.00 – su 16.00.
- verkkokalastus tulvan jälkeen on kielletty kauneuspadolla ja sen ylä + alapuolella 100 metrin matkalla.
- lisäksi tulee noudatta kalastuslain ja viranomaisten asettamia määräyksiä.
- kalastuslain mukaan siian pyynti loppuu 31.8. joella ja 1 km jokisuulta. Voimassa on tuolloin myös lohen ja taimenen syysrauhottus. Jos kalastaja haluaa kalastaa jakokunnalle myönnetyn poikkeusluvan perusteella, tehdään asiasta eri sopimus vuosittain. Kalastajalla on tuolloin siianmädin hankintavelvollisuus.

Sopimussakko

- jos kalastaja syyllistyy kalastuslain rikkomukseen, viranomaisen määräyksiä noudattamatta jättämiseen tai ei pysy omalla vuokrapaikallaan, seuraamuksena on kalastuspaikan menettäminen. Lisäksi kalastaja on velvollinen suorittamaan sopimussakon. Ensimmäisen rikkomuksen jälkeen on vaihtoehtoisesti hoitokunnalla mahdollista antaa kalastajalle muistutus tai huomautus. Tämä ei kuitenkaan poista sopimussakkovelvollisuutta.
- sopimusmaksu voidaan määrätä jokaiselta rikekerralta, vaikka kalastaja on menettänyt oikeuden kalastaa kalastuspaikalla ja hän tästä huolimatta jatkaa kalastusta tai ei poista kalastuspaikalla olevia pyydyksiä ja tarpeistoa,
- sopimussakon suuruus on jokaiselta rikekerralta a´ vuosivuokran määrä.
- ilmoitus kalastuspaikan menettämisestä tehdään kalastajan ilmoittamaan posti- tai sähköpostiosoitteensa. Vaihtoehtoisesti ilmoitus menettämisestä voidaan merkitä pyydykseen. Kalastaja on velvollinen ilmoituksen saatuaan heti poistamaan kaikki kalastuspaikalla olevat pyydykset ja muun tarpeiston. Jos pyydyksiä ja tarpeistoa ei poisteta, kalastuksenalvojat poistavat ne. Mahdollisista kustannuksista vastaa kalastaja.